

KILLEBÄCKS FASTIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid årsmöte

Tid: Lördagen den 23 juli 2022

Plats: Gården

1. Sammanträdet öppnande

Ordföranden Martin Sterner förklarade mötet öppnat

2. Val av ordförande och sekreterare för mötet

Till ordförande för mötet valdes Martin Sterner

Till sekreterare för mötet valdes Magnus Fröström

3. Val av två justerare

Till justerare valdes Tony Lundin och Reinhold Geijer.

4. Bestämmande av tid och plats för justering.

Genomföres 24 Juli kl 11.00 hos sekreteraren.

5. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

6. Verksamhetsberättelse för det gångna verksamhetsåret

Under verksamhetsåret 2021-2022 har styrelsen haft 4 st möten.

Tyngdpunkten av tiden har legat på den ansökan om planbesked som Kämpersviks Mark sänt till Tanums Kommun samt publicerad detaljplanering på Kämpersviks Mark hemsida, <https://kampersvikmark.se>.

Både avseende Mellumdaben (även kallat Vikshöjden) samt utvecklingen av småbåtshamnen.

Rena hästkrafter slog ängen en gång under 2021 och en gång i Juni 2022.

Lupiner har plockats både under 2021 och 2022. De har minskat i antal men ej försvunnit.

I skrivande stund har föreningen 61 st betalande medlemmar.

7. Revisionsberättelse samt fråga om ansvarsfrihet

Revisorns revisionsberättelse för det gångna verksamhetsåret föredrogs vilken utmynnande i att föreslå årsmötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det aktuella året.

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

MF MS
R Mb

8. Information om exploateringsprojekt i anslutning till Killebäcksområdet, Mellumdapområdet samt Hamnområdet

Mellumdaben

Planprocessen förevisades och så snart samrådshandlingar finns att tillgå kommer föreningen sända ut en länk till samtliga medlemmar.

Hamnområdet

Upprinnelsen är de Förrådsbodarna som är bebodda i olika utsträckning.

Dessa får ej vara kvar enligt Tanums Kommun.

Beslutet överklagades, med avslag, hos Länsstyrelsen.

Ärendet är nu i Mark- och Miljödomstolen.

Exploatering med detaljplan för Hamnområdet visades.

Martins Sterner påminde om Föreningen Framåts årsmöte den 30 Juli där även Urban Sturk kommer att delta.

9. Öppna ängsområdet inom Killebäcksområdet

Det stora diket kommer att röjas under 2023 och då även utmed muren.

Det övre området är ej röjt 2022, men blev det under 2021.

10. Förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd. Fastställande av årsavgiften. Beslut.

Beslöts att behålla årsavgiften på 300:-.

11. Stadgar

Stadgarna föreskriver att stadgeändring skall godkännas vid två på varandra följande årsmöten. 2021 togs frågan upp första gången och andra gången 2022.

Sålunda har föreningen nu inkluderat §16 Val av Valberedning i sina stadgar.

Vid nästa årsmöte skall även punkten "Val av Valberedning" tas med på agendan.

12. Val av ledamöter och suppleanter samt styrelseordförandeordförande

Vid årsmötet omvaldes

- | | |
|------------------------------|-----------|
| - Martin Sterner, ordförande | på ett år |
| - Mats Tollbo | på ett år |
| - Lars Erik Norström | på ett år |
| - Lars Blomgren | på två år |
| - Magnus Fröström | på ett år |

13. Val av revisorer och revisorssuppleant

Till revisor omvaldes Reinhold Geijer på två år och revisorssuppleant Bengt Sjöberg på ett år.

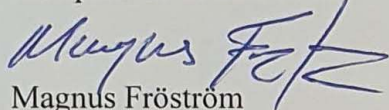
14. Övriga ärenden

Ordföranden hälsar nya medlemmarna Filip Svenngård/Ida Svensson och nygamla Eva Arrestad välkomna till föreningen

15. Sammanträdet avslutande

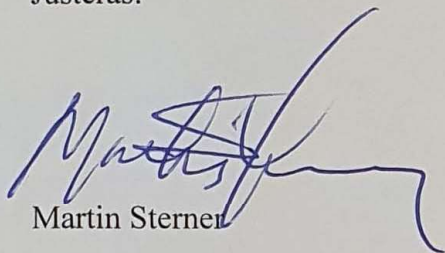
Ordförande förklarade mötet avslutat kl 12.13

Kämpersvik 23 Juli 2022

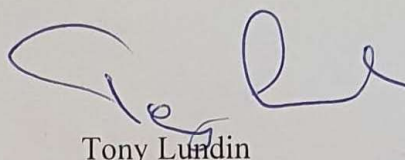


Magnus Fröström
Sekreterare

Justeras:



Martin Sterner



Tony Lundin



Reinhold Geijer

